





In der Optik der Oberlausitzer Heimat

# In der Oberlausitz zu Hause...

## Das Unternehmen

Die Firma Berger Raumsysteme GmbH wurde im April 1999 gegründet und begann mit der Produktion von hochwertigen Mobilheimen. Im Januar 2001 übernahm Frau Steffi Berger die Geschäftsleitung und startete mit der Produktion, dem Verkauf und der Vermietung von mobilen Raumsystemen. Im Laufe der Zeit begann die Entwicklung und Produktion einer Vielzahl von variantenreichen Mobil-WC's mit integrierten Frisch- und Abwassertanksystemen, welche von firmeneigenen Absatz- und Abrollfahrzeugen transportiert werden konnten.

Das Tanksystem entstand aus hygienischen Gründen, um besser als die herkömmlichen Toilettenkabinen auf Chemiebasis zu sein und autark auf die Wiese zu stellen ist. Die Außenverkleidung und Farben passten wir unserer Umgebung an.

In der Oberlausitz liebt man Holzhäuser und Umgebendehäuser, so dass im Laufe der Zeit Fachwerkoptiken und die modernen Trespafassaden dazu kamen. Metallfassaden können in allen RAL-Farben bestellt werden.

Mit der modernen, großen Produktionshalle lassen sich auch größere Projekte realisieren, wie zum Beispiel Anlagen als Festbauten, die vor Ort zusammengesetzt werden.

Der Unternehmensstandort Ebendörfel liegt in Sachsen bei Bautzen, ca. 60 km von Dresden in der schönen Oberlausitz.

*Gern laden wir Sie ein, uns zu besuchen!*



Steffi Berger



Seit 2008  
in der neuen  
Produktionshalle  
in Ebendörfel



*Wir stellen uns auf jeden Standort ein*

# Planung

## Wir beraten Sie,

analysieren Ihren Bedarf, die Machbarkeit und unterstützen Sie bei der Lösungsfindung durch:

- individuelle Planung
- Planungssicherheit & professionelle Ausführung
- Produktion nach Kundenwunsch
- optimale Raumnutzung
- kurze Reaktionszeiten

## Unsere Qualitätsansprüche

- individuelle Gestaltungsmöglichkeiten
- leichte Reinigung
- von der Planung bis hin zur Montage alles aus einer Hand



Steffen Seifert



# Produktion



## Individuelle Lösungen für mobile und feste Bauten!

Durch fachliche Umsetzung der geschulten Mitarbeiter in der Produktion gelangen immer wieder neue Produktideen und Varianten. Unsere Kunden bekommen von der Planung bis zur Umsetzung alle Unterstützung und den Service nach dem Kauf der Anlagen.

Durch die Materialbeschaffung und Kooperation mit Geschäftspartnern aus unserer Region stärken wir unsere Heimat und tragen zum Wirtschaftswachstum in der Oberlausitz bei.

### »Das ist ja wie zu Hause.«

*Diesen Satz hört man oft, wenn Kunden das erste Mal ein Mobil-WC betreten und von der hohen Qualität und der exklusiven Ausstattung begeistert sind. Dieser Qualitätsvorsprung spricht für die Qualität und Vielseitigkeit unserer Produktpalette.*

## Produktion, Verkauf & Vermietung von

- Kassen- /Wachhäusern
- Duschanlagen
- Sanitärkombinationen
- barrierefreien öffentlichen Anlagen
- Sonderbauten
- Büro- /Wohn- /Imbissanlagen
- Lagercontainern
- Eventsystemen, Bars, Küchen, Saunen

## Vorteile der Raumsysteme beim Kunden vor Ort

- Anlieferung kann durch verschiedene Transportsysteme realisiert werden
- schnelles Umsetzen der Raumeinheit
- problemlos an Gebäuden aufstellbar
- auch Verbindungen zu diesen sind möglich
- kurze Montagezeiten am Zielort und somit nur geringfügige Baulärmbelastigung
- durch hohen Grad der industriellen Vorfertigung preislich lukrativer als vergleichbare Festbauten





# Verkauf

## Unser eingespieltes Team

ist in der Lage, Ihren Bedarf schnell zu analysieren und zu erkennen. Dementsprechend unkompliziert und zügig können wir Sie in allen Fragen von Raumsystemen beraten, entsprechende Angebote unterbreiten sowie Ihre Projekte flexibel und fachgerecht realisieren. Dabei verbindet das Team von Berger Raumsysteme Ihre Wünsche mit Ihren Ideen und unseren Erfahrungen, die auf den vielfältigen technischen Möglichkeiten unserer innovativen Produkte basieren.

Durch ein umfangreiches Angebot an hochwertigen Materialien in Farben, Ausstattungen, Belägen und Farbdesigns kann das Raumsystem kundenspezifisch zusammengestellt werden.

Schnelle Lieferzeiten und eine erwartungsgerechte Ausführung zum kalkulierten Festpreis sind bei uns eine Selbstverständlichkeit. Beim Finden des geeigneten Raumsystems beraten wir Sie gern. Mittlerweile umfasst die gesamte Produktpalette mehr als 40 produzierte, schlüsselfertige Raumsysteme und einen ebenso großen Mietpark.

Vorteil für unsere Kunden bietet auch der Verkauf nach der Saison von gebrauchten, kostengünstigeren Anlagen aus der Vermietung.

## Unsere Ziele sind,

spezielle Kundenwünsche weiterhin zur vollsten Zufriedenheit zu erfüllen und den Verkauf international zu erweitern. Bei entsprechender Auftragslage könnten wir mehr Personal von verschiedenen Gewerken einstellen.





# Vermietung

## Unser Mietpark

beinhaltet mobile WC-Anlagen, Standardcontainer und Raummodule aller Art. Zur Verfügung stehen Ihnen zum Beispiel:

- Kassenhäuser
- barrierefreie Anlagen
- Duschen
- Büroräume
- Umkleiden
- Toilettenkabinen und Behindertenkabinen

## Unser Service

Die Modelle können für private Veranstaltungen, Firmenevents, Stadtfeste, Sportveranstaltungen und vieles mehr eingesetzt werden. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, unseren Service der Anlieferung, Abholung, der Installation und sogar der Bewirtschaftung zur Veranstaltung zu nutzen.

Auch bei Stellorten ohne Anschlussmöglichkeiten sollte der gewohnte Komfort und die vorausgesetzte Hygiene nicht fehlen. Dafür stellen wir Ihnen gern unsere **autarken Mobil-WC mit integriertem Frisch- und Abwassertank** zur Verfügung.



# Privater Bereich



## Ihr Zuhause...

der Ort, an dem Sie Körper, Geist und Seele in Einklang bringen und neue Energie für Ihren Alltag schöpfen – Dampfbad, Sauna oder Badefass.

Die FlexiSaunaXXL ist ausgestattet mit einem kleinen Vorraum, einer pflegeleichten ebenerdigen Dusche und einer großzügigen Saunakammer. Diese ist für die finnische Sauna 95°C oder als Dampfsauna 65° C geeignet . Für den privaten Bedarf gibt es eine kleine Family Sauna.

Durch das einfache Bedienteil steuern sich Zeit, Programm und Aufguss völlig automatisch – ganz nach Wunsch des Kunden.

## Saunieren Sie doch in Ihrem Garten...



# Kombinationen und Festbauten

## Diese Produkte sind Alternativen

zum Festbau mit kurzer Aufstellzeit und hohen Anforderungen an Ausbaustufen und Energieeffizienzklassen. Bei unseren Produkten werden ausschließlich nur hochwertige Materialien verwendet, die auch höchsten Qualitätsansprüchen genügen und eine lange Lebensdauer haben. Selbstverständlich planen und fertigen wir auch nach Ihren individuellen Wünschen.

*Profitieren Sie von der Kompetenz  
unserer Mitarbeiter und Kooperationspartner  
im Finanzierungsservice und fragen Sie uns*



# Öffentlicher Bereich



## Städte und Kommunen

betreuen wir von der Planung bis zur Übergabe. Fachgerecht und unter Einhaltung der gegebenen Vorschriften fertigen wir aufstellfertig z. B.:

- öffentliche WC-Anlagen
- barrierefreie Gebäude nach DIN
- Mehrzweckgebäude
- jegliche Gebäude für Sportanlagen
- Technikräume
- Standardcontaineranlagen
- Fassaden, Farben und Ausstattungen passend für Ihren Standort!

Große Anlagen werden im Werk vorgefertigt, aufstellfertig angeliefert und vor Ort fertig montiert. Verkauf und Vermietung von Mobil-WC auch mit Tanksystem!



# Campingplätze

## Für Camper

spielen Sauberkeit und Einrichtung der Sanitärgebäude bei der Wahl des Campingplatzes eine wichtige Rolle. Aus diesem Grund richten sich unsere Produkte an Betreiber von Campingplätzen, Badeanlagen und Ferienparks sowie private Interessenten, die von der hochwertigen Qualität, Flexibilität und schnellen Aufstellung profitieren.

## Sanitärgebäude

als Familienbäder, Waschräume, Mutter-Kind-Bäder, Küchen, Waschalons, barrierefreie Bäder, Relaxräume, Saunahäuser und vieles mehr...

Die Ausstattung und die Großzügigkeit sowie die Wertigkeit der verwendeten Materialien werden Sie begeistern! Alle Toiletten und Badräume sind geräumig, von unten bis oben modern gefliest und überaus hygienisch, leicht und schnell zu reinigen.

*Ein „Berger System“  
bietet Komfort vom Feinsten!*



# Verkehrsbetriebe

## Um Konzepte zu realisieren

sind Vertrauen und Kommunikation zentrale Elemente. Unsere Erfahrungen bringen wir gerne ein und suchen für Sie die beste Lösung. Die komplette Auftragsabwicklung aus einer Hand: zuverlässig und termingenu!

Kombinationen aus mehreren Räumen wie zum Beispiel Damen-/Herren-Toilette, Fundbüro und einem Lagerraum oder Unterstände mit Fahrertoilette und Pausenraum.

## Innovative Zusatzausstattungen

wie zum Beispiel: Edelstahlausstattungen, Rankgitter und Gründächer, eigene Zugangskontrollen werden nach Kundenwunsch eingebaut.



# Golfplätze

## Benötigen meist ...

Toilettenanlagen, Unterstände, Garagen-Lager-räume, Räume als Ladestationen, vorgefertigte Sanitärräume an bestehende Gebäude.

## Vorteile

- Toilettenanlagen mit integriertem Frisch- und Abwassertank überall schnell einsetzbar
- auch Festanschluss an Wasser-/ Abwasser- und Stromversorgung ist möglich
- mit Kranfahrzeug oder Containerfahrzeugen zu transportieren – aufstellfertig
- für den Ganzjahresbetrieb geeignet
- Fassaden nach Kundenwunsch
- hochwertige, pflegeleichte Innenausstattung





# Ausstattungen

## Unsere Zielsetzung

- Energie- und Wasserersparnis
- angepasste Hygienelösungen
- Barrierefreiheit sowie Sicherheit und Vandalismusschutz im Innen- und Außenbereich
- Edelstahl-Ausstattungslosungen für öffentlich-gewerbliche Sanitärräume

## Ihr Vorteil

Sie wählen zweckmässig, formschön, farblich abgestimmt, funktionell, modern, stilecht oder abstrakt, wir setzen diese Vorstellungen für Sie um. Bei der Wahl der Innenausstattung steht Ihnen unser Team gern fachberatend zur Seite, damit Sie Ihr gewünschtes Produkt erhalten, ohne Abstriche machen zu müssen.





# Transport

**Spezialisten im Schwerlasttransportbereich** sind unsere Partner. Wir arbeiten langjährig mit Unternehmen zusammen, welche die unterschiedlichsten Transportaufgaben unserer Kunden bewältigen. Die Abroll-/Absetzfahrzeugtechnik für Entsorgungsfahrzeuge setzen wir für spezielle mobile Produkte ein. Zum Beispiel, um eine Toilettenvermietstation zu betreiben – schnell und flexibel, gewohnt zuverlässig, um den Anforderungen unserer Kunden gerecht zu werden.

*Egal wohin oder wie die Anlieferung organisiert wird – wir kümmern uns darum!*





# Kundenbetreuung

## Für die Zukunft

Die bisher erreichten Ziele der letzten Jahre bestätigen uns, dass der von uns eingeschlagene Weg auch in Zukunft in die richtige Richtung führt. Innovative Raumsysteme und erstklassiger Kundenservice für zufriedene Partner und Kunden waren in der Geschichte unseres Unternehmens immer beste Empfehlung für Bestandssicherung und Wachstum. Auch in Zukunft setzt die Berger Raumsysteme GmbH und ihr Team diese erfolgreiche Strategie gemeinsam mit ihren Kunden fort.

Zur Vermarktung nutzen wir Möglichkeiten über das Internet, Anzeigenwerbung in verschiedenen Zeitschriften sowie die Teilnahme an internationalen Messen.

Es werden noch Partnerfirmen gesucht, die im europäischen Raum vermieten oder verkaufen.

## Kundennähe

Telefonische Kontakte nach jeder Anfrage oder Angebot, Verkaufsgespräche oder Einladung zu Messen. Durch große Internetpräsenz erhielten wir bereits positive Resonanzen und Aufträge.

## Unsere Kunden sind zum Beispiel

Städte, Gemeinden, Verkehrsbetriebe, Golfplätze, Städtereinigungen, Containerdienste sowie Campingplätze. Mittlerweile profitieren private Interessenten ebenso vom vielfältigen Angebot. Auch in Österreich, Tschechien oder Luxemburg kann man mobile Toiletten der Marke Berger System bereits mieten und kaufen!





**Berger**<sup>®</sup>  
SYSTEM ●

**Berger Raumsysteme GmbH**

Gewerbepark 4

02692 Großpostwitz OT Ebendörfel

Telefon +49 (0) 3591 27088-0

Telefax +49 (0) 3591 27088-29

[berger@berger-system.de](mailto:berger@berger-system.de)

[www.berger-system.de](http://www.berger-system.de)